



삼성물산

삼성물산 건설부문

THE TRUSTED BUILDER



삼성물산 건설부문은 교량과 지하철, 댐, 교통 허브 등의 인프라를 구축하여 더 편리하고 안전한 세상, 더 풍요로운 미래를 열어 갑니다. 또한 지역과 사회가 성장할 수 있는 기반을 다지고, 사람과 사람을 연결하며, 다양한 산업이 번창할 수 있는 인프라를 창조합니다. 이를 통해 지속가능한 성장의 기회를 확충할 뿐 아니라 세상의 모든 사람들이 더 행복한 삶을 누릴 수 있는 아름다운 미래를 만들어 가고 있습니다.



삼성물산 건설부문은 호주 서부 로이힐 지역의 철광석 광산을 개발하는 58억 달러 규모의 로이힐 프로젝트를 수주하여 세계 최대의 철광석 생산기지를 건설하고 있습니다.





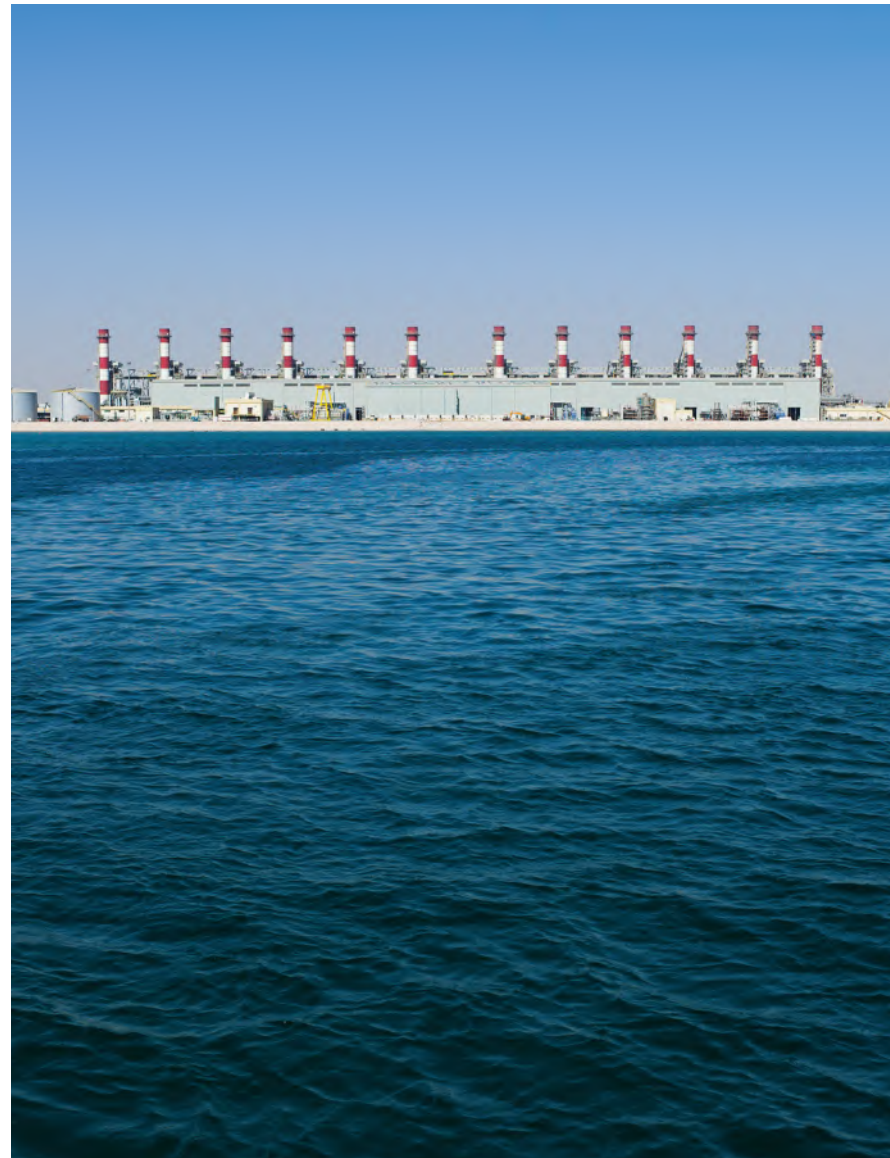
삼성물산 건설부문은 최첨단 기술을 통해 에너지 소비량이 적고, 주변 경관과 조화를 이루는 친환경 주택을 짓고 있습니다. 모든 사람이 더 매력적이고 편안한 공간, 더 환경친화적인 공간에서 행복한 삶과 가정을 영위할 수 있도록 노력하고 있습니다.



서울 강남에 건설된 2,444가구 규모의 래미안 퍼스티지는 2009년 입주 이래 서울 시민이 가장 선호하는 주거 공간으로 자리 잡았습니다. 국내 최초의 아파트 브랜드인 래미안은 1998년부터 17년 연속 국가고객만족도 1위를 달리고 있습니다.



전기의 발명은 20세기 문명의 지표를 바꾸어
놓았습니다. 그러나 화석 연료의 사용이 지구온난화를
초래하는 요인으로 지목되면서, 화석 연료 의존도가
높은 전력 산업은 이산화탄소 배출 등 환경 피해를
최소화하며 성장과 번영을 지원해야 하는 막중한 책무를
안게 되었습니다. 일찍부터 환경의 중요성을 인식한
삼성물산 건설부문은 화석 연료의 효율성을 높이는
동시에 친환경 재생 에너지원에 최적화된 발전소를
건설하여 지속가능한 인류의 미래를 열어 가고 있습니다.



세계 최대 규모의 복합화력 발전소 중 하나인 쿠라야
발전소는 경제 성장에 필요한 동력은 물론 수준 높은
라이프스타일을 더욱 풍요롭게 영위할 수 있는 삶의
에너지를 제공하고 있습니다.



아름다운 디자인과 높은 에너지 효율을 자랑하는
건축물은 삼성물산 건설부문의 자부심입니다. 아름다운
공간은 사람에게 긍정적인 영감을 불러일으키고 최상의
만족감을 선사하는, 시대의 상징이자 지역의 명소입니다.
삼성물산 건설부문은 아름다운 건축물 건설을 통해
새로운 진보의 기준을 제시하고, 기술이 인간의 삶을
얼마나 풍요롭게 만드는지 보여 주고 있습니다.



동대문디자인플라자는 도심을 새롭게 재편한
미래지향적인 랜드마크이자 서울의 문화 허브로서,
빼어난 도시 설계의 새로운 기준을 제시하고 있습니다.





OUR EXPERTISE

삼성물산 건설부문이 빌딩, Civil, 플랜트, 주택, M&E 등 5개 사업 영역에서 쌓아 온 뛰어난 리더십과 전문성은 수십 년에 걸친 혁신적인 노력과 경험, 지속적인 혁신, 인재에 대한 투자의 결실입니다. 세계적인 프로젝트를 성공적으로 수행하여 혁신적인 설계 · 기술 · 시공 능력을 인정받은 삼성물산 건설부문은 전 세계로부터 신뢰와 존경을 받고 있습니다.

빌딩 사업

삼성물산 건설부문은 첨단 기술을 자랑하는 초고층 건물을 지은 기업으로 명성이 높습니다. 말레이시아 페트로나스 타워를 비롯해 828m 높이의 세계 최고층 빌딩인 부르즈 칼리파가 대표적인 건축물입니다. 특히 58개의 엘리베이터와 외벽을 덮는 2만 9,000여 개의 커튼월이 시공된 부르즈 칼리파는 3일에 한 층씩 건설하는 최첨단 공법으로 완공되었습니다.

삼성물산 건설부문은 공항, 의료시설, 하이테크 생산 시설 건설에 필요한 정교한 엔지니어링 역량뿐 아니라 고난이도 구조물의 설계 및 시공 능력을 보유하고 있습니다. 특히 구조 설계는 물론 고강도 콘크리트 등 최첨단 건축 공법 분야에서 세계적인 리더로 평가받고 있습니다. 뿐만 아니라 부르즈 칼리파 시공 기간에는 연인원 700만 명에 달하는 인력을 효과적으로 관리하여 뛰어난 공사 관리 역량을 전 세계에 입증했습니다.



기흥 반도체 단지



인천국제공항

중동의 최신 복합 의료 시설인 클리브랜드 클리닉 아부다비, 아시아 최대의 암 진료 센터인 삼성암센터, 동북아시아 최대의 승객 및 화물 허브인 인천국제공항, 서울 도심 속 랜드마크이자 미래 지향적 건축물의 아이콘으로 자리 잡은 동대문디자인플라자 등은 삼성물산 건설부문이 최근에 거둔 대표적인 성과물입니다. 또한 설계와 시공을 일괄 수행하는 디자인 빌드와 공공 · 민간 합동 사업인 PPP에 진출하는 등 지속적으로 사업 분야를 다각화하고 있습니다. 이처럼 삼성물산 건설부문은 새로운 기술력과 가능성 탐구를 통해 사업 역량을 확장함으로써 미래를 향한 전진을 계속하고 있습니다.

삼성물산 건설부문은 고객으로부터 수주한 건설 프로젝트를 약속한 기간 내에 준공하여 인도하고, 공사비를 효율적으로 관리함으로써 가장 믿을 수 있는 기업이라는 평가를 받고 있습니다. 또한 공항, 의료 시설, 호텔, 초고층 빌딩, 다양한 다목적 시설 등 폭넓은 분야에서 전문 지식과 숙련된 기술로 무한한 신뢰를 얻고 있습니다.

기흥 반도체 단지, 한국 반도체 생산 시설 건설에는 진동과 먼지를 제거하기 위한 매우 정교한 기술이 필요합니다. 1,300만 제곱피트 규모의 삼성전자 기흥 반도체 단지는 최첨단 무균실과 실험실을 보유하고 있습니다.

인천국제공항, 한국 3D 철골 구조, 슬라이딩 공법 등 최첨단 기술을 통해 5개월의 공기를 단축하여 완공한 인천국제공항은 단시간에 세계 최고의 국제공항으로 도약했습니다.

클리브랜드 클리닉 아부다비, 아랍에미리트 430만 제곱피트의 규모를 자랑하는 중동에서 가장 크고 선진화된 메디컬 센터 중 하나로, 삼성물산 건설부문의 혁신적인 설계를 통해 환자의 건강 회복을 돕는 최신 복합 건물로 탄생했습니다.



클리브랜드 클리닉 아부다비

CIVIL 사업

도로와 교량, 터널과 항만, 지하철과 댐 등 사회의 인프라를 구축하는 Civil 사업 프로젝트는 전 세계인의 생활 수준을 획기적으로 향상시키는 대규모 사업입니다. 삼성물산 건설부문은 앞선 기술과 자원, 세계적인 네트워크를 바탕으로 거대한 인프라 시장을 개척하고 있습니다.



부산 신항만



머지 게이트웨이

현재 지구촌은 사회 인프라 개선 경쟁이 한창입니다. 삼성물산 건설부문은 이러한 시대적 흐름에 발맞춰 풍부한 경험을 바탕으로 대규모 광산 및 자원 개발 사업, 수력 발전과 해상 풍력 발전 프로젝트를 연이어 수주하며 글로벌 리더로 성장하고 있습니다.

삼성물산 건설부문은 세계 최초의 3차원 자정식 현수교인 영종대교와 세계에서 가장 긴 사장교 중 하나인 인천대교를 완공하여 교량 분야에서 세계적인 인지도를 쌓았습니다. 2007년에는 한국에서 가장 긴 5km의 능동터널을 완성해 터널 공사에서도 뛰어난 전문성을 보여 주었습니다. 뿐만 아니라 한국, 홍콩, 싱가포르, 대만 등지에서 고속철도 및 지하철 프로젝트를 성공적으로 수행하여 명성을 높여 가고 있습니다.

머지 게이트웨이, 영국
영국 북서부 머지 강에 건설한 6차선 다리로, 교통 혼잡의 주요 원인을 해소함은 물론 지역 경제 발전에 이바지하고 있습니다.

리야드 메트로, 사우디아라비아
2018년 완공 예정인 230억 달러 규모의 프로젝트로, 85개 역사와 178km의 철도가 완성되면 리야드 시 교통 체계의 중추 역할을 수행할 것입니다.

부산 신항만, 한국
6년 전에 완공된 부산 신항만은 아시아의 화물 컨테이너 허브로 자리매김했습니다. 과거 항만 시설의 2배에 달하는 수용력을 자랑하며, 최첨단 화물 자동화 시설을 갖추고 있습니다.



리야드 메트로

플랜트 사업

에너지 산업은 지구상에서 가장 어렵고도 중요한 산업입니다. 특히 기후 변화에 대처하기 위해서는 수많은 과제와 도전을 극복해야 합니다. 삼성물산 건설부문은 화력 발전소와 원자력 발전소 건설 분야에서 뛰어난 노하우와 솔루션을 지닌 글로벌 리더입니다. 또한 에너지 개발 및 운송, 가공 역량에서도 높은 명성을 유지하고 있습니다.

1990년대 초반부터 전력 발전과 저장, 이송 시설을 건설해 온 삼성물산 건설부문은 오늘날 세계 시장에서 최고의 건설회사로 자리 잡았습니다. 특히 중동과 북아프리카, 동남아시아 지역에서는 설계, 조달, 시공



UAE 원자력 발전 단지



싱가포르 LNG터미널

분야EPC: Engineering, Procurement and Construction의 1인자 자리를 굳건히 지키고 있습니다. 타당성 조사, 설계, 조달, 시공, 판매 등 토털 엔지니어링 서비스는 삼성물산 건설부문이 가진 가장 큰 장점입니다. 이를 바탕으로 21.2억 달러 규모의 쿠라야 IPP 복합화력 발전소 개발 사업을 수주했고, 호주 서부의 철광석 광산과 철도 · 항만을 동시에 개발하는 로이힐 프로젝트의 주계약 업체로 선정되는 쾌거를 달성했습니다.

최근에는 아부다비에 1,500MW 규모의 전력 생산과 해수 담수화를 동시에 진행할 수 있는 Shuweihat S2 IWPP 공장을 준공했습니다. 또한 아랍에미리트의 알루미늄 제조사인 EMAL사와 6억 달러 규모의 복합화력 발전소 개발 프로젝트를 계약하는 한편, 싱가포르의 GMR 복합화력 발전소를 완공하여 발전 시설 건설 분야에서 세계 최강자다운 면모를 유감없이 발휘하고 있습니다. 이에 만족하지 않고 지금까지 전력 산업 시장에서 쌓아 온 신뢰와 글로벌 초일류 기업의 위상을 발판 삼아 에너지 저장 설비 및 LNG 시장으로의 진출을 적극 추진하고 있습니다.

UAE 원자력 발전 단지, 아랍에미리트
아랍에미리트 바라카에 위치한 UAE 원자력 발전 단지는 한국 최초의 해외 원자력 발전소 시공 프로젝트입니다. 영국 원자력청 전 회장은 삼성물산 건설부문의 기술력을 원자력 발전소 건설의 'the gold standard'라고 극찬한 바 있습니다. 이러한 기술력을 바탕으로 1,400MW급 최첨단 발전소 4개를 2020년까지 완공할 예정입니다.

싱가포르 LNG터미널, 싱가포르
주륙 섬에 위치한 싱가포르 최초의 LNG터미널로 연간 300만 톤의 LNG를 처리할 수 있습니다. LNG 선적과 보관, 기화는 물론 LNG 선박에 재선적할 수 있는 시설을 갖추고 있습니다.

UAE EMAL 발전소, 아랍에미리트
2014년 완공한 UAE EMAL 발전소는 사상 최대인 1,023MW 규모를 자랑합니다. 알루미늄 제련 생산을 지원하는 가스복합화력 발전소로서, 해수 냉각 장치를 활용하면서 해양 생태계까지 보호하는 혁신적인 기술을 갖춰 전 세계에서 그 우수성을 인정받고 있습니다.



UAE EMAL 발전소

주택 사업

삼성물산 건설부문은 혁신적인 기술력을 바탕으로 더욱 안락한 삶을 영위할 수 있는 집을 짓습니다. 최첨단 시설과 뛰어난 디자인, 편안함을 자랑하는 삼성물산 건설부문의 주택은 이미 많은 사람들의 사랑을 받고 있습니다.



래미안 로이뷰(리모델링)



도곡 타워 팰리스

국내 최초의 브랜드 아파트인 래미안은 1998년부터 2014년까지 17년 연속 국가고객만족도 1위를 차지했습니다. 높은 품질과 아름다운 디자인, 주변 환경과의 조화가 뛰어난 래미안은 최고의 편의 시설까지 갖추고 있어 모든 사람이 살고 싶어하는 보금자리의 대명사가 되었습니다.

지금까지 25만여 호의 아파트를 분양한 삼성물산 건설부문의 최우선 가치는 고객 만족입니다. 이를 위해 입주 전 점검에서 유지·관리에 이르기까지 입주자 모두를 만족시킬 수 있는 래미안만의 고객 만족 시스템을 체계화하는 등 고객 서비스의 신기원을 개척하여 명품 아파트의 명성을 이어 가고 있습니다.

도곡 타워 팰리스, 한국
한국 최초의 주상복합아파트인 도곡 타워 팰리스는 서울에서 가장 높은 가치를 인정받고 있는 고급 주택 중 하나입니다. 첨단 보안 기술은 물론 호텔 못지않은 수영장과 헬스장, 골프 레인지, 클럽 하우스, 게스트 하우스 등을 갖춰 입주민에게 최상의 편의를 제공하고 있습니다.

래미안 로이뷰(리모델링), 한국
래미안 로이뷰는 청담 두산아파트를 리모델링한 프로젝트로, 기존에 지어진 아파트를 허물지 않은 상태에서 주차 공간과 주거 공간을 확장하고 한 개 층을 증축했습니다. 특히 한국 최초로 최첨단 외단열 마감재를 사용하여 열 손실을 최소화한 획기적 사례로 평가받고 있습니다.

이촌 렉스, 한국
한강변에 위치한 이촌 렉스는 한강의 아름다운 풍경을 만끽할 수 있는 주거 공간입니다. 특히 세 개의 타워를 이어 주는 혁신적인 스카이 브리지는 스파, 아트 갤러리, 골프연습장 등의 생활 편의 시설이 마련되어 있어 삶의 품격을 더해 줍니다.

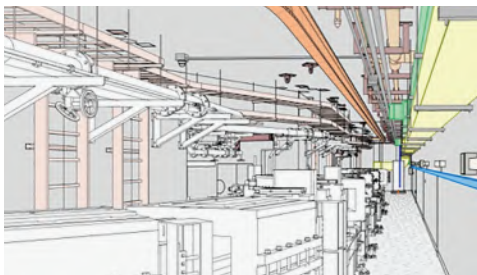


이촌 렉스

M&E 사업

설계 엔지니어, 조달, 시공 등 Value Chain 전단계의 전문가를 보유한 삼성물산 건설부문의 M&E 사업은 최고의 시스템과 솔루션으로 모든 고객에게 최고의 만족을 선사합니다.

삼성물산 건설부문의 M&E 사업은 초고층, 하이테크, 병원, 공항, 주택, 철도, 터널, 도로 및 교량 등 다양한

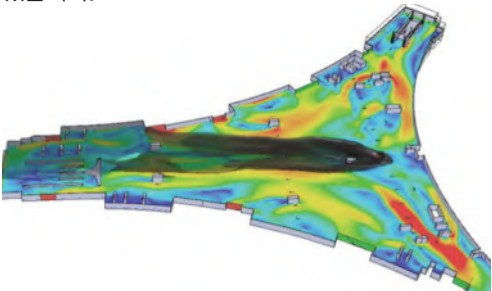


BIM 성공 사례
삼성서울병원 양성자 치료 센터에 적용된 시공 전 BIM 모델

영역에 걸쳐 업계 최고의 기술력과 공법, 무결점 시공을 자랑합니다. BIM (Building Information Modeling) 과 3D 시뮬레이션을 통해 공사 수행 중 발생할 수 있는 리스크를 사전에 제거하고, 각 공정 간 협업을 원활하게 이끕니다. 또한 주요 공정 관리와 Pre-fabrication 기술을 바탕으로 프로젝트가 성공적으로 마무리될 수 있도록 기여합니다.

이 밖에도 CFD (Computational Fluid Dynamics) 와 FDS (Fire Dynamics Simulation) 등의 기술을 활용하여 건물 내 환경 변화에 따른 열과 기류의 흐름을 파악하고, 에너지 사용 분석을 통해 다양한 조건에서의 에너지 소비량을 측정하여 유지·관리 비용이 낮은 건물을 구현하고 있습니다.

Fast-track 방식의 하이테크 클린룸과 바이오 제약 공장 건설 등을 통해 쌓은 풍부한 경험은, 짧은 기간 내에 고품질을 요구하는 건설 프로젝트의 M&E 최적 파트너로서의 명성을 높여 주고 있습니다. 삼성물산 건설부문 M&E사업부는 이러한 높은 기술력을 바탕으로 언제나 새로운 도전에 나설 준비가 되어 있습니다.



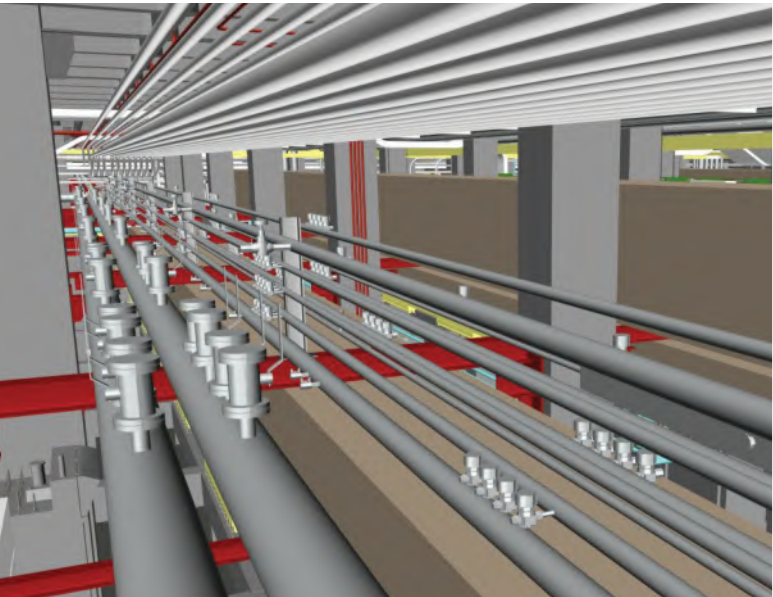
CFD 모델링
전산열유체 (CFD) 분석 기술을 활용하여
주차장 화재 발생 시 통풍 및 배연 시스템 최적화

반도체 공장, 한국
짧은 기간에 고난도 기술력을 바탕으로 최고 품질의 반도체 공장을 완공해야 하는 프로젝트의 특성상, 풍부한 수행 경험을 가진 삼성물산 건설부문 M&E사업부가 설계와 시공을 수행하고 있습니다.

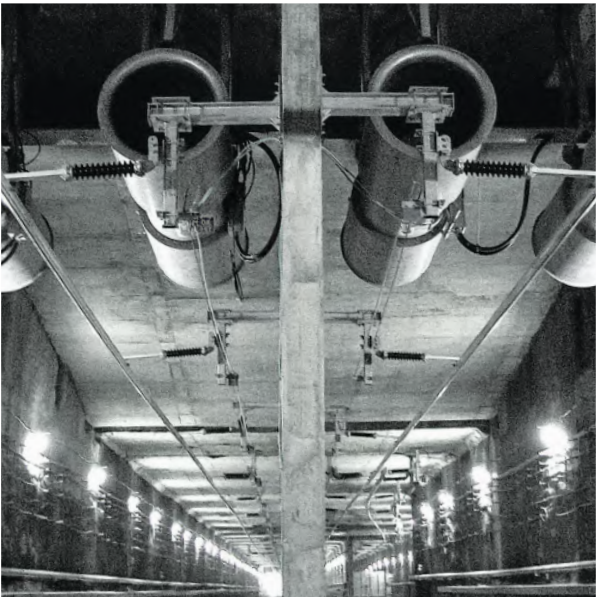
델리 메트로, 인도
삼성물산 건설부문 M&E사업부는 2003년부터 델리 지하철 1·2단계 공사의 핵심 역할을 담당해 왔습니다. 델리 메트로에 세계에서 가장 빠르고 안전하게 건설된 지하철 중 하나로, 총 20개의 역사를 보유하고 있습니다. 이러한 노력의 결과, 2013년 델리 지하철 3단계 공사로 수주하여 2016년 준공을 목표로 현재 공사를 수행하고 있습니다.

탄중 파가, 싱가포르
역사 지구인 탄중 파가에 새롭게 개발 중인, 싱가포르에서 가장 높은 건물입니다. 20층의 호텔, 64층의 사무실과 주거 공간, 5층 규모의 포디엄을 갖춘 두 개의 초고층 타워로 구성되어 있습니다.

반도체 공장



델리 메트로



탄중 파가



OUR ADVANTAGE

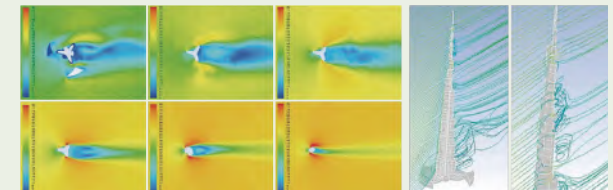
혁신은 탁월한 아이디어와 포부를 현실로 만들 때 탄생합니다. 삼성물산 건설부문에게 혁신이란 프로젝트의 속도, 품질과 원가 관리 역량, 효율성을 향상시키는 가장 중요한 요소입니다. 삼성물산 건설부문은 혁신을 통해 환경에 미치는 영향을 최소화하고, 안전성을 개선하는 한편 고객을 위한 효율적이고 편리한 토털 솔루션을 창출하고 있습니다. 이를 통해 가장 신뢰할 수 있는 세계적인 건설 파트너로서의 입지를 굳건하게 다졌습니다.

초고층 빌딩

부르즈 칼리파

현재 세계에서 가장 높은 건물인 부르즈 칼리파는 매우 정교하게 설계되었습니다. 초고층 건물이 강풍 등 여러 가지 어려운 상황을 견뎌 내려면 뛰어난 구조 기술이 필요하기 때문입니다. 또한 에너지 소비량 등의 중요 요소들을 미리 실험해 볼 수 있는 정밀한 모델링 기술도 필수적입니다. 오직 최첨단 시공 기술력만이 정해진 시간과 예산 안에서 최고 품질의 건축물을 만들 수 있습니다.

초고층 풍응답 평가 기술
바람에 따라 나타나는 건물의 반응을 모형 실험이나 컴퓨터 시뮬레이션을 통해 예측하고 평가하는 기술입니다.



초고층 양중 기술
정교한 컴퓨터 모델링을 통해 구현되는 혁신적인 초고층 양중 기술로 건설 자재와 인력을 안전하고 효율적으로 운송할 수 있습니다.

초고층 고성능 커튼월 설계
삼성물산 건설부문이 설계한 커튼월은 뛰어난 방수 시스템을 제공할 뿐만 아니라 열 손실을 최소화하고 기밀 성능을 극대화합니다.



초고강도 콘크리트
가장 큰 하중을 받는 초고층 건물의 저층부에 초고강도 콘크리트를 사용하여 기둥, 벽체 등 각종 부재의 크기를 줄이고 더 많은 공간을 확보할 수 있는 기술입니다.

초고층 펌핑 기술
고압 펌프와 배관을 이용해 콘크리트를 원하는 높이까지 손쉽게 압송하는 기술입니다. 시뮬레이션을 통해 재료 특성과 운송 속도 등을 산정하여 장비를 선정합니다.



고압 펌프

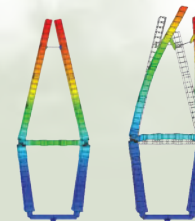
교량

인천대교

교량은 강한 바람을 견딜 수 있어야 합니다. 바람이 하중의 위치를 이동시키고 변화시키기 때문입니다. 또한 기상 변화나 어떠한 교통 상황에서도 늘 최상의 기능을 발휘할 수 있어야 합니다. 효율적인 자재 관리 시스템을 구축하고, 약속된 기한 안에 완공하는 것 역시 훌륭한 교량 건설의 기본입니다.

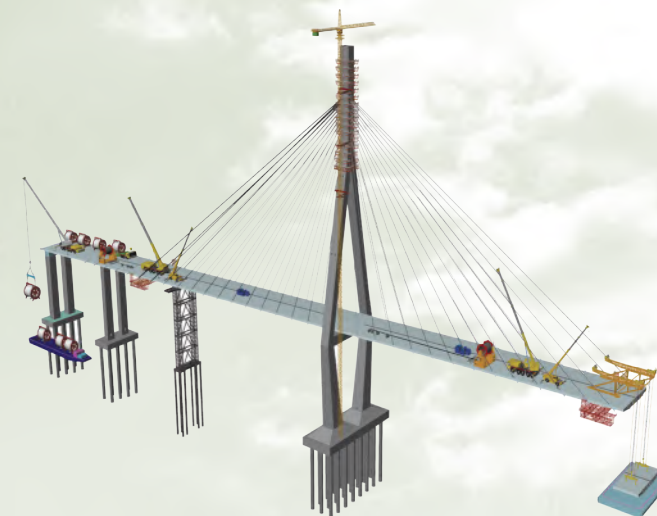
주탑 정밀 시공 기술

케이블을 연결하고 지지하는 주탑을 시공할 때 발생하는 변형을 보정하고 계획한 형상에 맞춰 최적의 성능을 낼 수 있도록 하는 기술입니다. 이를 통해 품질 확보는 물론 시공 리스크 저감 효과를 얻을 수 있습니다.



사장교 가설 기술

사장교를 시공할 때 케이블 장력과 상부 구조의 위치, 주탑의 위치 간에 생기는 오차를 보정해 최소화하는 기술로, 사장교 시공의 주요 리스크 관리와 품질 관리에 핵심적인 기술입니다.

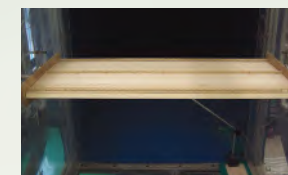


프리캐스트 상부구조 급속 시공 기술

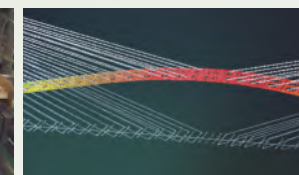
교량 상부구조의 교각과 교각 사이, 즉 1경간을 한 번에 프리캐스트로 제작하여 운반 후 하부구조 위에 거치하는 기술입니다. 이 기술은 1경간 시공을 2일 이내에 완료할 수 있어 전체 시공 기간을 획기적으로 단축시킵니다.

장대교 내풍 설계 기술

장대 교량은 바람의 영향을 크게 받기 때문에, 풍동 실험과 컴퓨터 시뮬레이션 등의 기술을 적용하여 구조적 안정성과 내구성을 극대화하고 있습니다.



내풍 설계 기술 모형



내풍 설계 기술 시뮬레이션

교량 하부구조 내진 설계 기술

삼성물산 건설부문이 보유한 독자적인 기술로, 지진 발생 시 교량 구조의 움직임을 예측하여 설계에 반영하는 기술입니다.

플랜트

라빅2

대규모 발전소 건설의 효율성을 높이기 위해서는 장소와 장비 선택 등 플랜트 설계 전반에 걸쳐 정밀한 작업이 요구되며, 건설 과정의 모든 단계에서 세심한 실행이 필요합니다.

최적 부지 배치

발전소 부지에 터빈, 보일러 등 주요 기기와 이들을 연결하는 배관과 연돌, 발전소 구성 건물들을 최적의 공간에 배치시켜 배관 물량을 최소화하기 위한 첨단 설계 기술입니다.



중량물 정밀설치 기술

플랜트 공사에 필요한 30톤 이상의 중량물을 크레인을 이용해 빠르고 안전하게 설치하는 기술입니다. 장비 선정과 배치, 간섭물 체크 등 중량물 설치를 위한 제반 조건을 최적화함으로써 공사 기간을 단축합니다.



중량물 설치 크레인

열 및 물질 평형도 분석 기술

발전 플랜트 출력과 효율을 만족시키기 위해 터빈과 보일러 등 주요 장비를 최적의 상태로 조합하고 선정하는 설계 기술입니다. 이를 통해 플랜트가 최고의 효율을 발휘하여 최상의 전력을 생산할 수 있도록 합니다.

중기 터빈 기반 설계

발전소의 주요 회전 기기인 증기 터빈과 발전기에서 발생하는 육중한 진동으로부터 구조물이 안정성을 유지할 수 있도록 하는 콘크리트 기초 구조물 설계 기술입니다. 최적화된 기초 설계를 통해 철근과 콘크리트 등 자재의 필요 수량을 감소시킵니다.

발전소 취배수 배치 최적화 기술

냉각수로 이용된 후 바다로 배출되는 해수가 주변 환경 기준에 적합하게 배출되고, 취수에 영향을 주지 않도록 하기 위해 해수 취수와 배수 구조물을 최적으로 배치하는 기술입니다. 이를 통해 더욱 효율적이고 친환경적인 플랜트 건설이 가능합니다.



아파트

래미안 이스트 팰리스

2010년 용인시에 완공된 래미안 이스트 팰리스는 스타일리시한 디자인과 고품격 생활 환경이 돋보이는 2,393세대의 대규모 단지입니다. 특히 소음과 에너지 소비를 줄이고 공기를 정화하는 새로운 기술을 적용해, 주민은 물론 지역사회를 윤택하게 만든 수많은 혁신의 주인공이기도 합니다. 또한 삼성물산 건설부문만이 가진 독보적인 기술을 통해 공사 기간을 단축하고 결함을 최소화하는 등 탁월한 성과를 거두었습니다.

최적 창호 설계

유리, AL, PVC 등 창호를 구성하는 부재의 조합을 최적화하여, 소음을 줄이고 바람에 대한 저항을 높였습니다.



프리캐스트 콘크리트 공법

콘크리트 부재를 부위별로 분해하고 규격화하여 미리 성형해 생산함으로써, 공사 기간을 단축하는 동시에 높은 품질을 확보합니다.



지열 에너지 시스템 설계

땅에서 나오는 15℃ 정도의 일정한 열을 이용하여 냉난방 효율을 향상시키는 독창적인 기술입니다. 지열 에너지는 주변 도로나 길가의 눈을 녹이는 데도 활용됩니다.

실내 공기질 측정 및 개선

입주자가 쾌적한 실내 공기를 누릴 수 있도록, 공기 오염도를 측정하고 오염된 공기를 필터링하여 내부 공기를 살균·정화하는 시스템입니다.



생활 편의 시설

단순한 주거 공간의 개념에서 벗어나 게스트 하우스, 헬스장, 스파, 골프 레인지를 비롯해 문화 행사와 독서, 사교 모임 등을 위한 다양한 문화 공간을 제공합니다.



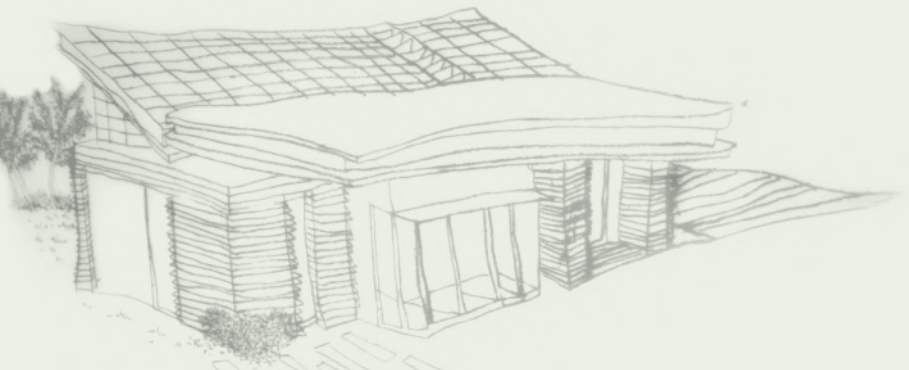


OUR IMPACT

삼성물산 건설부문은 고객과의 신뢰를 바탕으로 환경과 사회에 대한 책임을 다하며 고객을 위한 프로젝트를 수행하고 있습니다. 더 나아가 축적된 자원과 전문성, 경험을 적극 활용하여 인류의 건강하고 풍요로운 삶을 지키고, 발전시켜 나가고 있습니다.

환경

삼성물산 건설부문은 온실가스를 포함한
오염물질 배출 저감을 위해 앞장서고 있으며,
생태환경 보존을 위해 생물 다양성 보호에도
힘쓰고 있습니다. 이를 바탕으로 21세기
그린비즈 시대를 선도하는 환경경영을
실천하기 위해 노력하고 있습니다.



삼성물산 건설부문은 온실가스 및 오염물질 배출량
저감이라는 목표 아래, 환경에 미치는 부정적인
영향을 최소화하기 위해 다각적인 노력을 선도적으로
기울이고 있습니다.

또한 전 세계적 화두로 등장한 환경 문제를 해결하기
위한 방법을 꾸준히 모색하고 있으며, 이를 새로운
사업으로 발전시키기 위해 끊임없이 노력하고
있습니다. 그 일환으로, 국내외 전체 사업장에서
운영하고 있는 환경성과 통합관리 시스템은 업계의
새로운 기준으로 자리 잡았습니다. 아울러 그린 빌딩
기술을 지속적으로 개발하여 새로운 사업 기회를
창출해 나가고 있습니다.

삼성물산 건설부문은 지속적인 환경경영 활동으로
축적된 전문성을 인정받아 탄소공개 프로젝트의
산업재 섹터 리더로 4년 연속 선정되었으며, 탄소경영
최우수 기업인 글로벌 리더스 클럽에 3년 연속
편입되는 등 괄목할 만한 성과를 거두고 있습니다.

GREEN TOMORROW
용인에 있는 그린 투모로우에
에너지 수지를 '0'으로 줄인 친환경
건축물로, 미국 그린빌딩협회가
주관하는 친환경건축물인증제도인
LEED에서 최고 등급인 LEED
Platinum 인증을 획득했습니다.
그린 투모로우는 혁신적인 시스템을
통해 에너지 사용량을 56%까지
줄이고, 부족한 에너지는 신재생
에너지를 활용해 충당합니다.



GREEN TOMORROW



인재

삼성물산 건설부문은 인재가 성공의 가장 중요한 요소라고 생각합니다. 우리는 뛰어난 기술과 높은 이상, 올바른 가치관을 지닌 훌륭한 인재를 선발하고, 그들이 이룬 성과에 합당한 보상을 하고 있습니다. 이러한 인재경영을 통해 전 세계 고객들에게 최상의 서비스를 제공하여 신뢰를 얻을 뿐 아니라 그들이 더 나은 미래를 열어 가는 길을 제시하고 있습니다.



삼성물산 건설부문의 가장 큰 자산은 임직원입니다. 따라서 임직원 모두가 만족스러운 직장 생활을 하며 경력을 쌓고 보람찬 삶을 누릴 수 있도록 돕고 있습니다.

삼성물산은 인간성과 도덕성이 충만하고 창의와 협력을 바탕으로 변화를 주도하며 글로벌 역량을 갖춘 인재상을 추구합니다. 이를 위해 모든 임직원이 자신의 분야에서 최고가 되어 고객의 신뢰를 얻을 수 있도록 교육과 훈련에 아낌없이 투자하고 있습니다.

삼성물산 건설부문은 선진 리더십과 시공 기술뿐만 아니라 프로젝트 관리, 마케팅, 관리 지원 등의 교육 프로그램을 지원하는 한편, 해외 프로젝트 담당자들을 위한 별도의 교육 과정도 진행하고 있습니다. 또한 MBA 학위 이수 및 다양한 분야의 자격증을 취득할 수 있는 프로그램도 마련하는 등 고객과 동료들에게 신뢰를 얻을 수 있도록 지속적인 교육과 보상을 제공하고 있습니다.

삼성물산 건설부문은 임직원이 일과 생활의 균형을 유지하며 건강한 삶을 영위할 수 있도록 육아, 주거, 교육, 의료, 은퇴 설계 등 다양한 프로그램을 지원하고 있습니다.

준법

삼성물산 건설부문은 국내외 모든 사업장에서 윤리·준법을 실천하기 위해 최선을 다하고 있습니다.



삼성물산 건설부문은 엄격한 윤리 기준을 마련하여 모든 분야에서 준법경영을 실천하고 있습니다.

삼성물산 건설부문의 임직원은 철저한 준법정신을 바탕으로 윤리경영을 실천하고 있으며, 이는 개인을 평가하는 엄격한 기준으로 자리 잡고 있습니다.

삼성물산 건설부문의 Compliance팀은 국내는 물론 전세계 지법인 및 현장의 준법경영 기준 및 준법활동을 관리·감독하고 있습니다. 또한 모든 임직원이 준법경영 의식을 고취할 수 있도록 Compliance 교육 이수율 의무화하였습니다. 이 프로그램은 실제 사례를 공유하여 준법의식을 제고하고 있으며, 임직원 모두가 높은 수준의 Compliance를 실천할 것을 강조합니다.

2014년 한 해동안 2만 4,000여 임직원이 공정거래, 부패방지, 정보보호를 비롯한 하도급, 불법고용에 대한 Compliance 교육에 참여했습니다.





사회공헌

삼성물산 건설부문 임직원은 자신이 속한
지역사회의 발전에 기여하기 위해 노력하고
있습니다. 또한 기업의 사회적 책임을 다하기
위해 다양한 분야에서 진정성 있는 사회공헌
활동을 펼치고 있습니다.



삼성물산 건설부문은 한국뿐 아니라 전 세계 사업장에서
긍정적인 변화를 만들기 위해 노력하고 있습니다

삼성물산 건설부문은 '감사 드림' 프로젝트로
임직원과 기업의 전문성을 살릴 수 있는 사회공헌
활동을 집중적으로 전개하고 있습니다. 전문성을
바탕으로 한 사회공헌 활동이야말로 진정한 사회
변화를 이끄는 동력이기 때문입니다.

삼성물산 건설부문은 그간 쌓아 온 전문 지식과
자원을 활용하여 태풍과 홍수 등의 자연재해를
입은 지역사회에 복구의 손길을 아끼지 않습니다.
빌리지 프로그램을 통해 인도네시아와 인도의
낙후된 지역의 주거 시설 개선에도 힘쓰고 있습니다.
또한 전 세계 곳곳의 지역사회에 더 나은 교육
인프라를 구축하기 위해 인도네시아에는 초등학교를
완공하였고, 베트남에는 공공도서관을, 태국에는
직업기술교육센터를 건립하고 있습니다.

더 나아가, 기업시민 활동을 통해 삼성물산 건설부문이
진출한 모든 지역의 주민들이 건강한 삶을 영위할
수 있도록 노력하고 있습니다. 몽골 어린이병원 시설
개·보수와 약품 지원, 말레이시아 고아원 후원,
모로코 초등학교 안전 및 위생 시설 개·보수 활동
등이 대표적인 사례입니다.

삼성물산 건설부문 임직원은 매년 다양한 삶의
현장에서 자원봉사 활동을 펼치고 있습니다. 임직원의
자원봉사 시간은 연간 10만 6,000시간 이상이며,
이외에도 자선단체나 문화기관에 기부를 통해 이웃과
더불어 사는 삶을 실천하고 있습니다.